



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "Первая Ипотечная

(наименование застройщика

Компания - Регион", 141800, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Дмитровский район, г. Дмитров, ул.

полное наименование организации – для

Профессиональная, д. 4, sergeyasolovoyov@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.04.2017

№ RU50-35-7854-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Химки, стан. Левобережная, ул. Совхозная, дом 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:10:0010403:4176

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-63-2493-2015 , дата выдачи 05.10.2015 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	214 648,00	214 648,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	62 012,50	53 656,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы	-	-	-

перекрытий			
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	40 860,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	816/-	816/-
1-комнатные	шт./кв.м	312/-	312/10 324,20
2-комнатные	шт./кв.м	336/-	336/17 874,70
3-комнатные	шт./кв.м	168/-	168/12 661,50
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	41 808,00	41 908,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен	-	кирпич/блок	кирпич/блок

Материалы перекрытий	-	ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли	-	филизол	филизол
Иные показатели			
площадь помещения кладовых	кв.м.	1 025,30	1 036,60
площадь помещения БКТ	кв.м.	1 503,90	1 503,40
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов,	-	-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Электроснабжение. КЛ 0.4кВ, протяженность	м.	208,7	209,0
Теплосеть, протяженность	м.	33,8	34,0
Канализация, протяженность	м.	220,9	222,0
Кабельная канализация, протяженность	м.	41,7	42
Дождевая канализация, протяженность	м.	265,6	265,0
Водопровод, протяженность	м.	29,5	30,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 28.03.2017 г., кадастровый инженер – Савина Наталья Александровна, № квалификационного аттестата 77-11-19

от 13.03.2017 г., кадастровый инженер – Статкевич Дарья Алексеевна, №
квалификационного аттестата 77-14-77
от 13.03.2017 г., кадастровый инженер – Статкевич Дарья Алексеевна, №
квалификационного аттестата 77-14-77
от 13.03.2017 г., кадастровый инженер – Статкевич Дарья Алексеевна, №
квалификационного аттестата 77-14-77
от 13.03.2017 г., кадастровый инженер – Статкевич Дарья Алексеевна, №
квалификационного аттестата 77-14-77
от 13.03.2017 г., кадастровый инженер – Статкевич Дарья Алексеевна, №
квалификационного аттестата 77-14-77

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.04.2017



Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)